



LÍMITE DEL SECTOR PUE-1

ÁMBITO Y CONTENIDO DEL PLAN ESPECIAL
ACTUACIONES QUE CONTEMPLA O COORDINA EL PLAN ESPECIAL

PROYECTOS DEL MINISTERIO EN EJECUCIÓN	PROYECTOS DEL PLAN ESPECIAL
1 NUEVO ACCESO AL PUERTO (Debe conectar hasta el puerto por el corredor de articulación)	2.1 MEJORA Y DESDOBLAMIENTO
2.1 NUEVO ENLACE *	2.2 MEJORA Y DESDOBLAMIENTO
	3 CORREDOR DE ARTICULACIÓN

* EN EL PROYECTO REDACTADO SE HA SUSTITUIDO EL ENLACE EN TÍRELO PREVISTO EN EL PGOU POR ESTA CLORIENTA

NOTA: El nuevo viario se superpone sobre copia del plano "ORDENACION ESTRUCTURAL Y CLASIFICACION DEL SUELO Nº1" del PGOU de Motril

Suelo no urbanizable - especial protección

SUEP.F - Fomento 1.1977 ha.	SUEP.FP - Obrero público 28777 ha. 207 - Obrero rural 10000 ha.	SUEP.RF - Reserva de espacio 60750 ha.
SUEP.A - Arqueológico 10000 ha.	SUEP.EB - Espacios singulares 80750 ha.	SUEP.PI - Parque rural 1700 ha.

Suelo no urbanizable - protección agrícola

SNU.PACT - Cultivos tradicionales 1.0000 ha.	SNU.PALCP - Cultivo de pizarra 1.0000 ha.	SNU.PALM - Intensiva entre cañales 1.0000 ha.
SNU.PAFDC - Parque cultural 1.0000 ha.	SNU.PALHD - HORTALIZAS de destino 1.0000 ha.	SNU.PALAB - Intensiva media pendiente 80000 ha.

Suelo no urbanizable - Protección Pendientes Paisaje y Nucleos - Recreo y ocio - Interés público

SNU.P.P - Roca pendiente 1.0000 ha.	SNU.P.P.P - Parque alto pendiente 1.0000 ha.	SNU.AB.O - Aguas 1100 ha. Recreo y ocio	SNU.P.AB.A - Protección ambiental 875 ha.
SNU.P.P.P - Interés público 1.0000 ha.	SNU.P.P.P.P - Parque media ladera 40000 ha.	SNU.AB.C - Camping 200 ha.	SNU.P.H.A - Protección histórica 2000 ha.

Legend:

- Suelo Urbano
- Suelo Urbanizable
- Suelo Urbanizable Subordinado
- Suelo Urbanizable en su aplicación
- Suelo no urbanizable
- S.G. en S.N.U. - S.U.S.
- Suelo local

INNOVACIÓN DE PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SUS- PUE-1 DEL PGOU DE MOTRIL(GRANADA)

PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL PUE-1	PLANO Nº: 1.9.2
PLANO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS	ESCALA: 1/5.000
	FECHA: SEPTIEMBRE 2022

FERNANDO VALLEJO MONTES arquitecto
C/ Cerro de los Machos, 38, Bajo 8, 18008 Granada
www.fernandovallejo.com

ANA JERÓNIMO RUIZ arquitecta
C/ Camino de Benda, nº 187, parte 2, 1º A, 18003 Granada

FERNANDO VALLEJO **Solvit proyectos**
BELEN GARCIA NAVARRETE/ INMACULADA DE LA CRUZ CAMBL

C/ Aben Humayo, nº 11, Edificio Zurbarán, local 4, 18005 Granada
www.solvitproyectos.es